



HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA

PLANO DIRETOR E ZONEAMENTO PROGRAMADO

Obras de Ampliação e Reforma para Qualificação da Assistência à Saúde

Setembro de 2021





HOSPITAL SÃO LUIZ GONZAGA

O HSLG é uma Entidade Filantrópica que se constitui como único hospital do Município e **Referência microrregional**, como sede do Consórcio Intermunicipal de Saúde – composto por 8 municípios. Presta atendimento para uma população de aproximadamente **90.000 habitantes**, com cerca de 240 funcionários.

Inaugurado em 1943, o conjunto edificado vem passando por reformas pontuais ao longo das décadas, com destaque para os projetos em andamento de **qualificação** das unidades de **Atendimento Imediato**, **Imagenologia** e **UTI Adulto**.

Contudo, necessita de ampliação de área construída, para oportunizar a criação de novas unidades de atendimento aos **pacientes hemodialíticos** e às **parturientes da região**, além da necessidade de qualificar os serviços de apoio, especialmente no tocante ao **abastecimento** e instalações de **conforto e higiene das equipes**. A ampliação permitirá também a reestruturação das **Unidades de Internação** e **Centro Cirúrgico**, visando sempre a qualificação da estrutura assistencial.



PLANO DIRETOR HSLG



HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA

Para orientar as ações de qualificação da estrutura física do hospital, foi desenvolvido um **PLANO DIRETOR FÍSICO-FUNCIONAL**, com zoneamento programado, baseado no **pré-dimensionamento das áreas dos ambientes** de acordo com as atividades previstas e suas respectivas **exigências normativas**.

O Plano Diretor é o ponto de referência do HSLG para o desenvolvimento das suas atuações no tempo, indicando a **sequência lógica** para evolução em etapas, que permitam a execução das obras de reforma e ampliação sem prejuízo à operação, mantendo a plena continuidade da **assistência aos pacientes**.

O **zoneamento programado** permite observar cada uma das etapas, com indicativo do programa de necessidades, áreas e custos estimados.



PROGRAMA DE NECESSIDADES – Ampliação



Centro de Parto Normal

Toda gestante tem direito à assistência ao parto e ao puerpério e que esta seja realizada de forma humanizada e segura, de acordo com os princípios gerais e condições estabelecidas na prática médica; e todo recém-nascido tem direito à assistência neonatal de forma humanizada e segura.

A RDC nº 36 estabeleceu que o parto normal/natural deve ocorrer no Centro de Parto Normal (CPN) que é a unidade destinada à assistência ao parto de risco habitual, em quarto adequado onde a parturiente é assistida no pré-parto, parto e puerpério (PPP).

Assim, nesse espaço privativo, cada mulher e seu acompanhante, receberão a atenção aos períodos clínicos do parto e do nascimento no mesmo ambiente, desde a internação até à alta, com ambiência adequada.

Centro de Parto Normal com 2 quartos	
Sala de espera para acompanhantes 2 quartos de PPP x 3 pessoas (1 paciente + 2 acompanhantes 1,3 m ² / pessoa) Considerar essa população nos turnos matutino e vespertino 6 pessoas x 2 turnos = 12 pessoas x 1,3m ²	15,6
Sanitários para público (acompanhantes) População 12 pessoas – 1 bacia e 1 lavatório para cada grupo de 6 pessoas 6 homens – 1 sanitário c/1,6m ² + 25% mictório = 2m ² 6 mulheres - 1 sanitário PCR = 3,2 m ²	5,2
Sala de exame, admissão e higienização de parturientes 12 m ² + banheiro de parturientes = 4,8 m ²	16,8
Sala de acolhimento 6 pessoas x 2m ² /pessoa	12
Quarto de "PPP" com banheiro 2 quartos de PPP 20m ² + banheiro 4,8 m ² x 2	49,6
Posto de enfermagem Área de serviços de enfermagem = 4m ² Área de prescrição de enfermagem = 4m ² Área administrativa = 4m ² Área de prescrição médica = 4m ²	16
Depósito	10
Rouparia	8
Sala de estar /enfermagem 3 pessoas x 5m ² /poltrona	15
Sanitário de funcionários	4
Sala de Utilidades Considerar que a sala de utilidades de um CPN funciona também como sala para guarda temporária de resíduos sólidos e roupas sujas, dessa maneira, deve-se considerar espaços para resíduos dos grupos A 4 (contaminados), B (químicos), D (orgânicos e recicláveis) e E (pérfuro cortantes). O dimensionamento dependerá da rotina de remoção desses que normalmente ocorre de 4 a 5 vezes ao dia. Para cada turno considerar 2 containers destinados aos grupos A, 1 ao B e 2 ao D e um ao E (cada container 0,5m x 0,6m x 1m = 240 litros) = 0,3m ² x 6 = 1,8m ² e 4 hampers (diâmetro de 0,5m e h 0,7m) = 1m ² . Total 2,8m ² x 2 circulação + 2,8m ² para tampo com cubas, expurgo de enfermagem e circulação.	8,4
DML Considerar espaço para carro de limpeza (1,00m x 0,6m) e espaço para pia de despejo e circulação	4
Salas de demonstração em saúde para programas de parto e puerpério 1 sala para 20 pessoas x 1,5m ² /pessoa	30
	Área 194,6
	40% (paredes e circulações) 77,6
	Área total 272,2

PROGRAMA DE NECESSIDADES – Ampliação



Unidade de Hemodiálise

O crescimento expressivo de pacientes renais crônicos vem aumentando a demanda por serviços de Diálise.

A Diálise visa repor as funções dos rins, retirando as substâncias tóxicas e o excesso de água e sais minerais do organismo, estabelecendo uma nova situação de equilíbrio.

Hemodiálise - Uso de um equipamento específico que filtra o sangue diretamente e o devolve ao corpo do paciente com menos impurezas.

Diálise peritoneal - Uso de equipamento específico que infunde e drena uma solução especial diretamente no abdômen do paciente, sem contato direto com o sangue.

Hemodiálise - Conforme RDC nº 11 13/03/2014

Sala de espera de pacientes e acompanhantes (Considerar 30 pessoas x 1,2m ²)	36
Sanitários para pacientes e acompanhantes (público) - População 30 pessoas 15 homens – 2 bacias sanitárias x 1,6m ² + 25% mictório = 4,0m ² 15 mulheres - 2 bacias sanitárias x 1,6m ² + 3,2m ² PCR	4,8
Área de recepção e registro de pacientes (2 funcionários x 5m ² + área de arquivo)	10
Salas administrativas 2 (2 x 9 = 18)	18
Consultórios indiferenciados (2 consultórios - 2 x 12m ²)	24
Área para guarda de pertences dos pacientes - Considerar junto à circulação	0
Área para guarda de macas e cadeiras de rodas - Considerar junto à circulação	3
Sala para diálise peritoneal ambulatorial contínua (DPAC) - 1 paciente com pia de despejo dos resíduos líquidos - 9m ² + 6m ² (posto de enfermagem)	15
Sala para treinamento pacientes DPAC Com pia de despejo dos resíduos líquidos - 6 pessoas x 1,3m ² + 6m ² (área para balcão com cuba e pia de despejo)	13,8
Sala para tratamento hemodialítico (15 poltronas) SALA BRANCA - Com área para lavagem de fístulas - A RDC 50 recomenda 5m ² /poltrona A experiência comprova que essa área é insuficiente para o bom funcionamento de uma sala para tratamento hemodialítico. Dessa maneira, sugerimos 6m ² /poltrona considerando também a área para a lavagem de fístulas com 3 cubas.	90
Posto de enfermagem com área para prescrição médica e observação visual total das poltronas População de profissionais: 1 enfermeiro para 35 pacientes /turno e 1 técnico de enfermagem para 4 pacientes/sessão. 5 pessoas inclusive médico. 5 x 5m ²	25
Sala de reprocessamento de dialisadores de pacientes não contaminados Bancada para limpeza e desinfecção dos dialisadores: Dimensão da cuba de limpeza = 25cm x 51cm. Se considerarmos 17 cubas teremos uma dimensão de 4,25m lineares e área de 2,12m ² - Bancada para a etapa de esterilização dos dialisadores: Considerar bancada com cuba, espaço superior para a guarda das colméias dos dialisadores e espaço para a etapa de esterilização do dialisador; 4m lineares x 60 cm = 2,4m ² (2,12m ² + 2,4m ²)2 = 9,04m ²	9
Sala para tratamento hemodialítico HBsAg+ (1poltrona) Com área para lavagem de fístulas - 9m ² /poltrona considerando também a área para a lavagem de fístulas com 1 cuba.	9
Posto de enfermagem com área para prescrição médica e observação visual total das poltronas	6
Sala de recuperação e atendimento de emergência de pacientes Com posto de enfermagem e área para prescrição médica 2 leitos x 6m ² + 6m ²	18
Sala de suturas e curativos	9

PROGRAMA DE NECESSIDADES – Ampliação



Unidade de Hemodiálise

O crescimento expressivo de pacientes renais crônicos vem aumentando a demanda por serviços de Diálise.

A Diálise visa repor as funções dos rins, retirando as substâncias tóxicas e o excesso de água e sais minerais do organismo, estabelecendo uma nova situação de equilíbrio.

Hemodiálise - Uso de um equipamento específico que filtra o sangue diretamente e o devolve ao corpo do paciente com menos impurezas.

Diálise peritoneal - Uso de equipamento específico que infunde e drena uma solução especial diretamente no abdômen do paciente, sem contato direto com o sangue.

Hemodiálise - Conforme RDC nº 11 13/03/2014

Sala de utilidades Prever espaço para os seguintes itens: Dialisador/Capilar, linha de sangue arterio/venosa, luvas, máscaras, agulhas, seringas, frascos de soros, equipos, compressas de gaze estéril, esparadrapo, frasco ampola de vidro e plástico além dos capilares que serão descartados. Grupos A,B,D e E Sugestão arquitetônica: prever 1 sala contígua à sala de utilidades com visor entre elas. A sala contígua funcionará como depósito de resíduos sendo controlada pelos técnicos que se dirigem à sala de utilidades. O dimensionamento dependerá da rotina de remoção desses que normalmente ocorre de 3 a 6 vezes ao dia. Para cada 10 pacientes considerar 3 containers destinados aos grupos A,B e D (cada container 0,5m x 0,6m x 1m = 240 litros) = 0,3m ² x 3 = 0,9m ² x 3 = 2,7m ² e 3 hampers (diâmetro de 0,5m e h 0,7m) = 1,5m ² . Total 4,2m ² x 2m ² = 8,4m ² x 2 para tampo com cubas, expurgo de enfermagem e circulação.	16,8
DML Considerar espaço para 2 carros de limpeza (1,00m x 0,6m) e espaço para pia de despejo e circulação	5
Sanitários para pacientes População 15 pessoas 8 homens – 1 bacia sanitária x 1,6m ² 8 mulheres - 1 bacia sanitária x 1,6m ² 1 banheiro PCD = 3,2m ²	6,4
Sanitários para funcionários População: 8 pessoas entre médicos, enfermeiros, técnicos de enfermagem e técnicos de limpeza e alunos. 4 homens – 1 bacia sanitária 1,6m ² + 25% mictório = 2m ² 4 mulheres - 1 bacia sanitária PCR 3,2m ²	5,2
Área para guarda de pertences dos funcionários Os pertences permanecerão nos vestiários centrais	0
Copa de pacientes Considerar espaço para 10 pacientes; 1,5m ² x 10 = 15m ² + área de balcão, geladeira e armários 8m ² = 23m ²	23
Rouparia	8
Copa de funcionários Considerar espaço para 4 funcionários pacientes; 1,5m ² x 4 = 6m ² + área de balcão, geladeira e armários 2m ² = 8m ²	8
Sala para tratamento de água e reservatório	25
Depósito de materiais – almoxarifado (concentrados, medicamentos, mat. Médico/hospitalar e equipamentos reserva de diálise)	30
Sala de reuniões População 10 pessoas x 1,5m ²	15
	Área 433
	30% 129,9
	Área total 562,9

PROGRAMA DE NECESSIDADES – Ampliação



Portaria Principal

Atualmente o Hospital São Luiz Gonzaga não possui uma portaria adequada ao seu porte e movimentação de pacientes internos e externos.

O Plano Diretor propõe uma nova portaria para qualificar o acolhimento dos pacientes e acompanhantes com **acessibilidade universal** e imprimir uma **nova imagem** da instituição.

Portaria Principal e Acesso Geral	
Área coberta principal Para acesso de pacientes a internar, acompanhantes e visitantes Prever a possibilidade de estacionar 3 automóveis, 2 para embarque e desembarque de pacientes. 5 x 20 = 100m ² + circulação	120
Saguão c/ recepção geral (orientadores) Considerar espaço para balcão de orientadores/identificação de pessoas, espaços para convívio com poltronas e espaço para convívio/exposições População: 30 pessoas sentadas	100
Área para registro de pacientes 3 células para atendimento de pacientes sentados. 3 x 5m ² = 20m ²	15
Posto policial	9
Sanitários para público M e F População 30 pessoas 15 mulheres – 1 bacia sanitária x 1,6m ² + 1bacia deficientes 3,2m ² + área para lavatórios 1,6m ² = 6,4m ² 15 homens - 1 bacia sanitária x 1,6m ² + 1bacia deficientes 3,2m ² + 25% mictório + área para lavatórios = 7,2 m ²	13,6
Sala administrativa – coordenação portaria	9
Sala administrativa operacional	9
Sala central de telefonia 2 pessoas	5
Sala guarda volumes	4
Área para guarda de macas e cad. de rodas Locar em nicho na circulação	0
Área caixas eletrônicos Locar em nicho na circulação	0
Sala Serviço Social / Psicologia	10
Sanitários funcionários M e F População 6 pessoas. 1 bacia sanitária x 1,6m ²	1,6
DML	4
Depósito de equipamentos e materiais	8
	Área 308,2
	40% 123,2
	Área total 431,2

PROGRAMA DE NECESSIDADES - Circulação



Esquema Circulatório

Além da ampliação das unidades supracitadas, o HSLG necessita reorganizar todo o seu esquema circulatório, a fim de contemplar as **exigências normativas de proteção contra incêndio (PPCI)**, através de novo núcleo de circulação vertical (CV).

Tal reorganização prevê ainda a correta gestão dos fluxos de pacientes, equipe e abastecimento, garantindo aspectos de qualidade, segurança, acolhimento e acessibilidade universal.



PROGRAMA DE NECESSIDADES - Reformas



Dentre as necessidades do HSLG, destacamos ainda as reformas para adequação das estruturas existentes aos padrões normativos, atualização da ambiência e de revestimentos, visando sempre a qualificação da assistência.

As unidades que necessitam de adequações são:

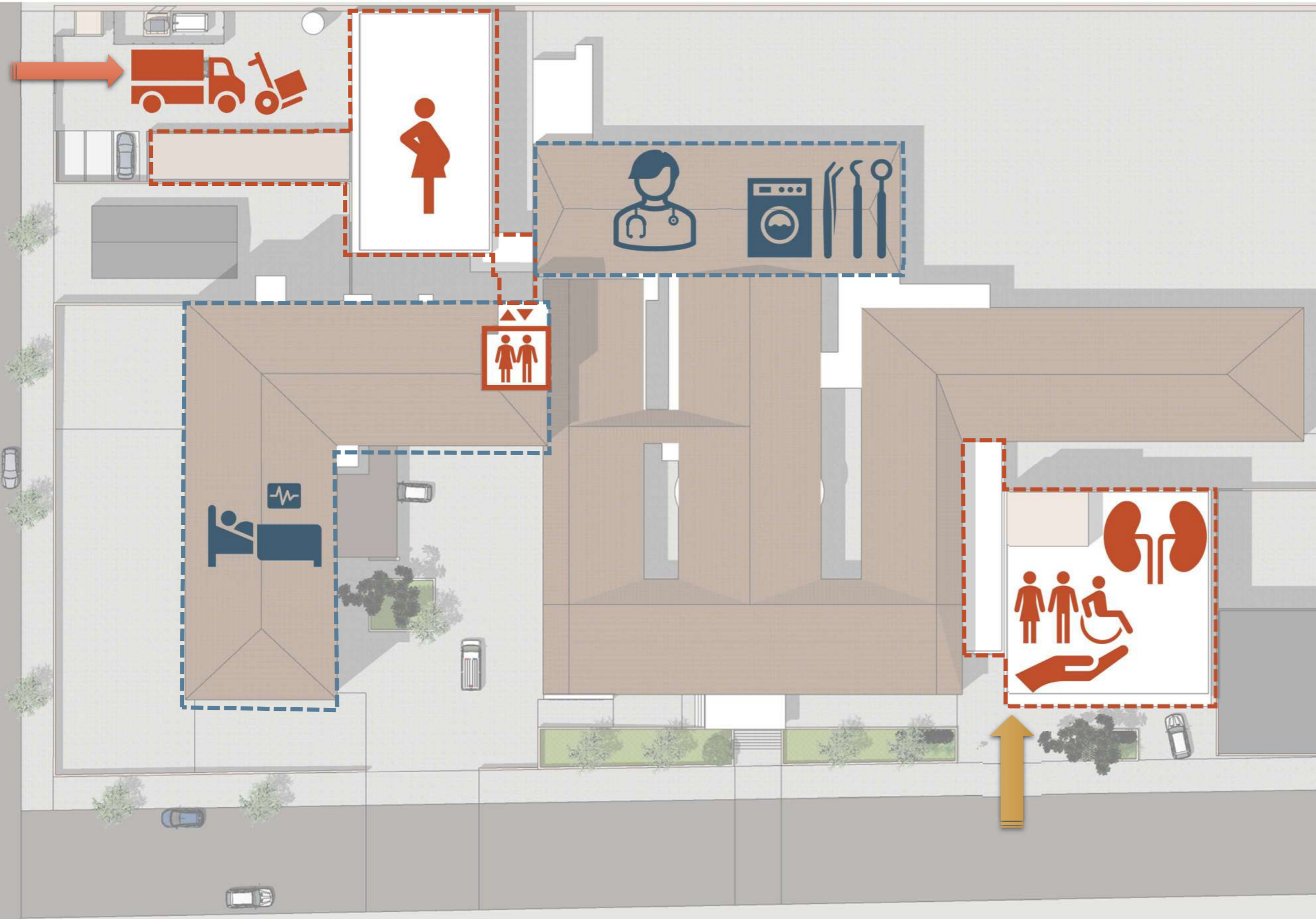
- Centro Cirúrgico
- Central de Material Esterilizado (CME)
- Unidade de Internação 3º pav.
- Unidade de Internação 4º pav. (obra inacabada)



IMPLANTAÇÃO



HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA



-  Centro Parto Normal
-  Centro Cirúrgico
-  CME
-  Unidade de Internação
-  Hemodiálise
-  Portaria
-  Circulação vertical PPCI
-  Núcleo Serviços

SETORIZAÇÃO



HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA



AMP.2 PPCI
Circulação
Vertical

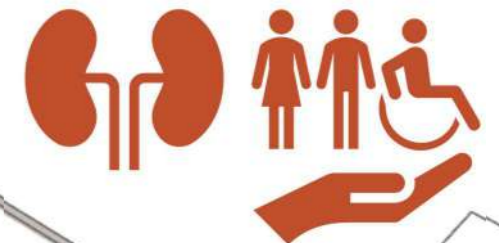
AMP.3 Centro de Parto Normal
Núcleo de Serviços



REF.4
Centro Cirúrgico e CME



AMP.1
Portaria
Hemodiálise



REF.5 e 6
Unidades de
Internação
3° e 4° andar



HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA

FASE 1: Ampliação Portaria + Hemodiálise



- Área: 1.230 m² - 3 pavimentos
- Portaria (térreo)
- Hemodiálise (2º e 3º pav.)
- nova imagem institucional
- acolhimento
- acessibilidade universal





HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA





HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA



FASE 2: Ampliação Circulação Vertical PPCI



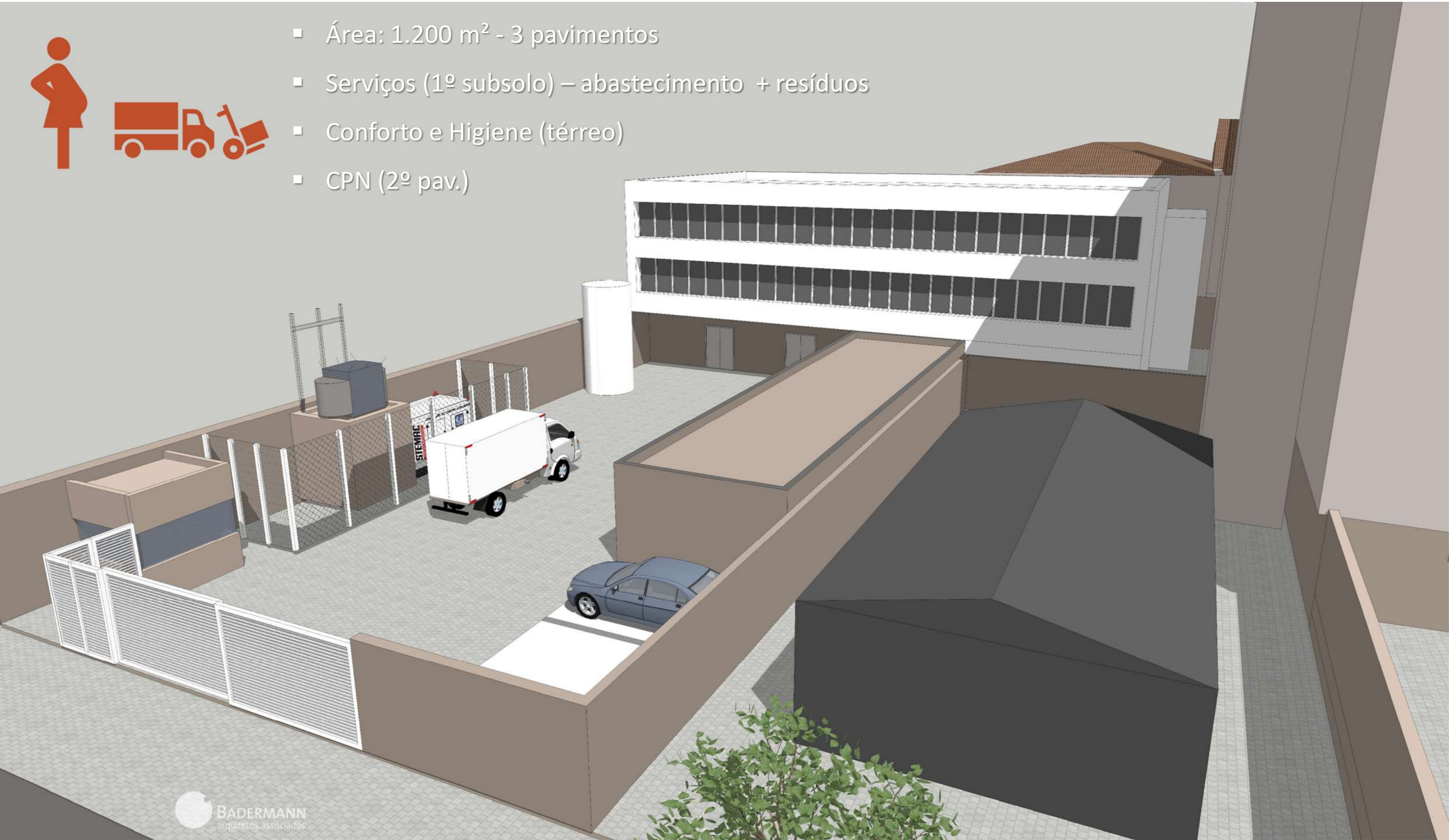
- Área: 270 m² - 5 pavimentos
- Liga 2º subsolo ao 4º pavimento
- Segurança – Proteção contra incêndio
- Organização circulatória – Fluxos



FASE 3: Ampliação CPN + Núcleo Serviços



- Área: 1.200 m² - 3 pavimentos
- Serviços (1º subsolo) – abastecimento + resíduos
- Conforto e Higiene (térreo)
- CPN (2º pav.)





HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA



AMPLIAÇÕES – Áreas por Fase



HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA



FASE 3 (3 pav.)
1.190m²

- Centro de Parto Normal
- Núcleo de Serviços

FASE 2 (5 pav.)
270m²

- PPCI
- Circulação
- Vertical

FASE 1 (3 pav.)
1.230m²

- Portaria
- Hemodiálise

REFORMAS – Áreas por Fase



HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA



FASE 4

644m²

- Centro Cirúrgico
- CME

FASE 5

785m²

- Unidade de Internação Existente

FASE 6

785m²

- Nova Unidade de Internação



HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA



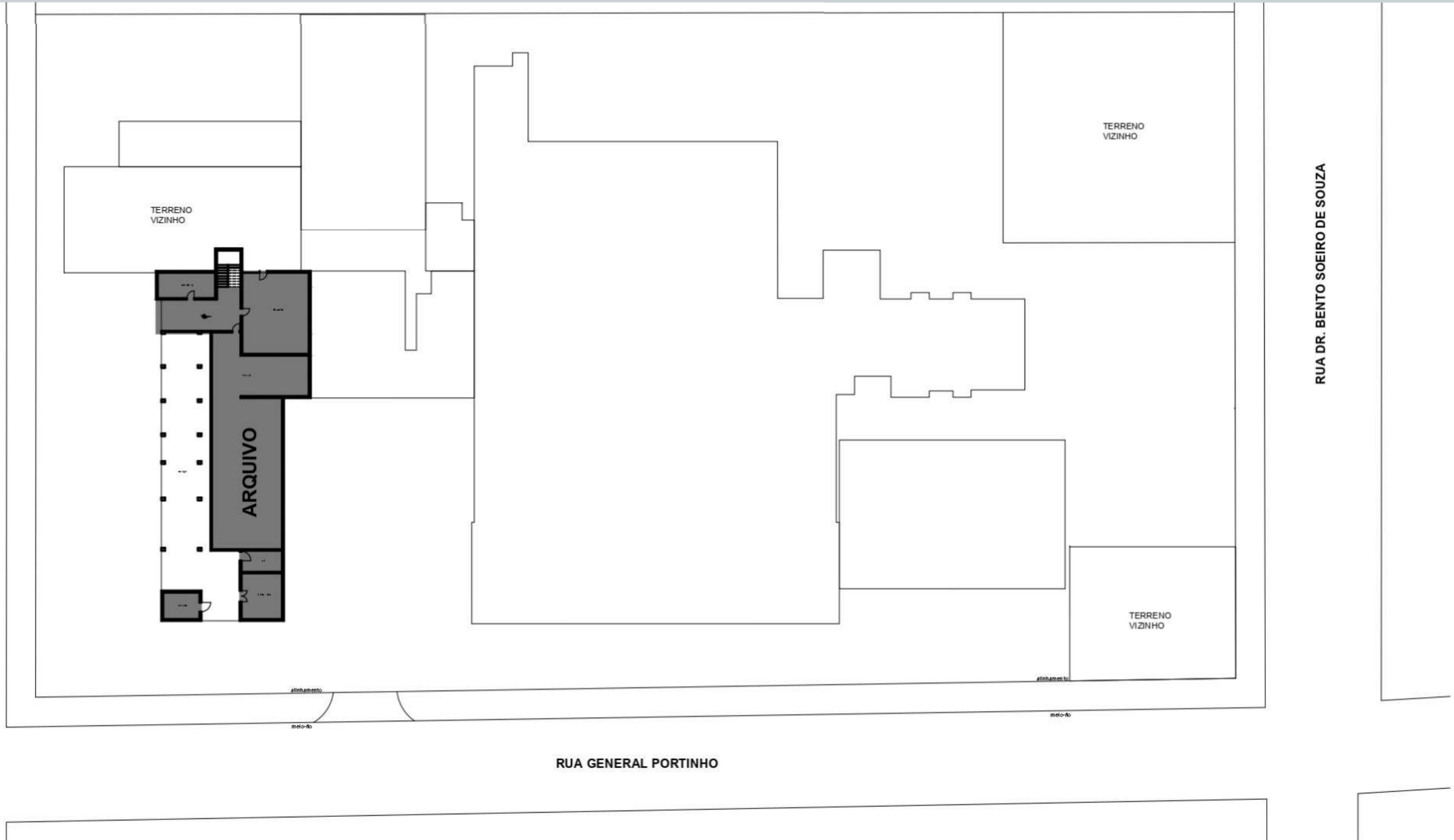
ZONEAMENTO: 2º subsolo



HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA

RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO

RUA DR. BENTO SOEIRO DE SOUZA



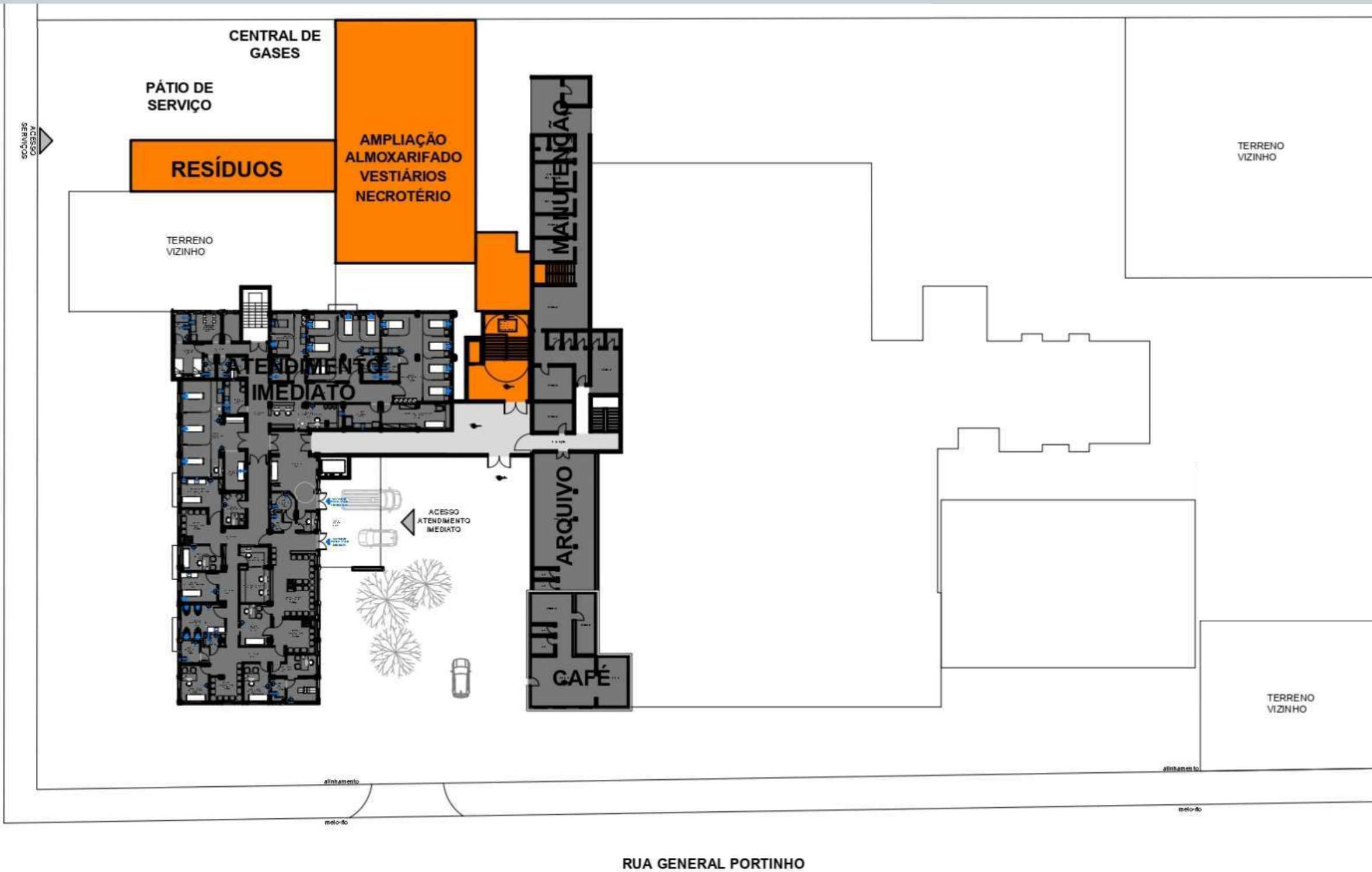
RUA GENERAL PORTINHO

ZONEAMENTO: 1º subsolo



HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA

RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO



Novo Núcleo de Serviços:

- Pátio
- Resíduos
- Abastecimento
- Almojarifado
- Vestiários
- Necrotério



Nova Circulação Vertical



RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO



Novo Núcleo de Serviços:

- Administração
- Farmácia



Nova Circulação Vertical



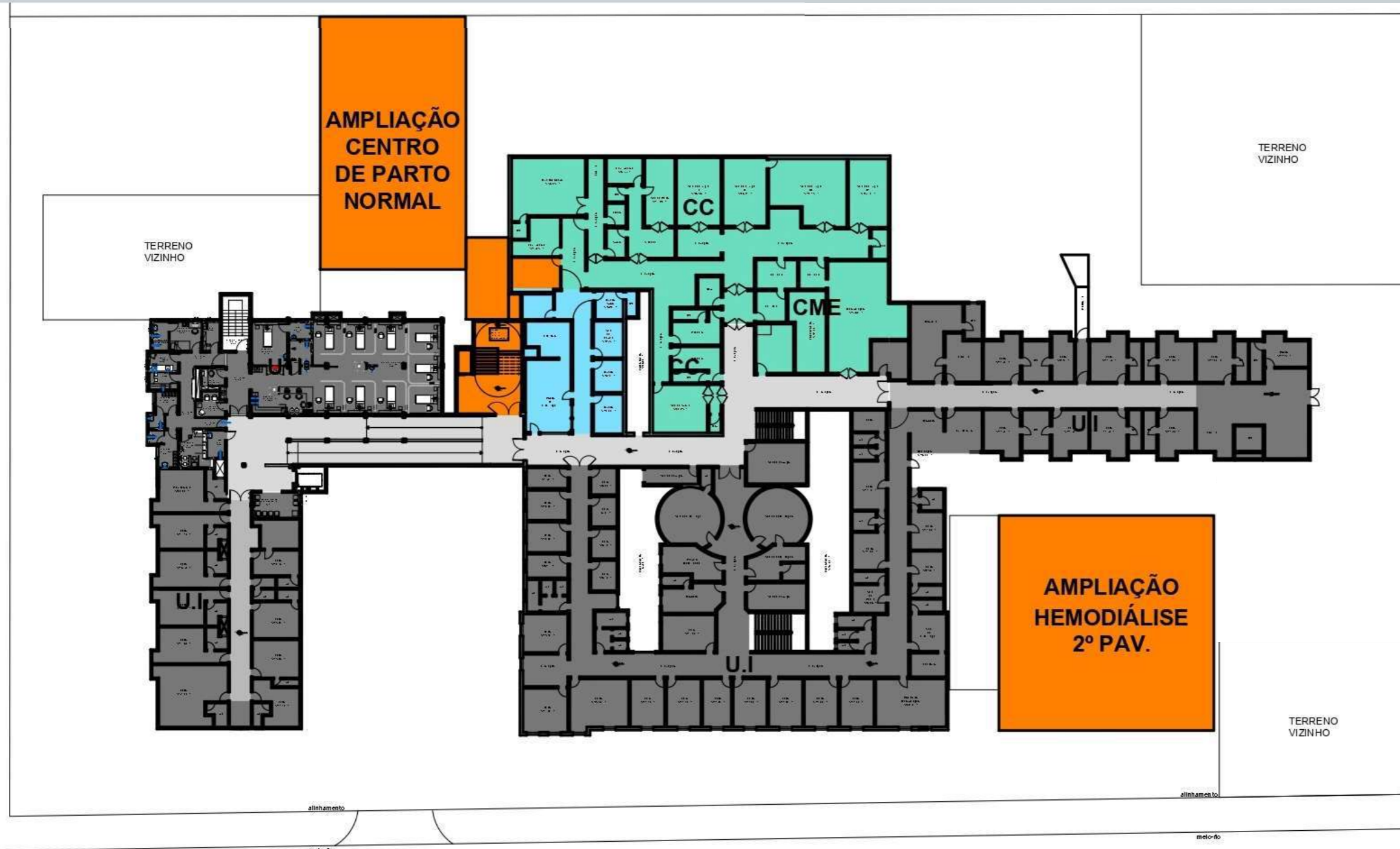
Nova Portaria

ZONEAMENTO: 2º pav.



HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA

RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO



RUA GENERAL PORTINHO



Centro de Parto Normal



Nova Circulação Vertical



Reforma Centro Cirúrgico



Reforma CME



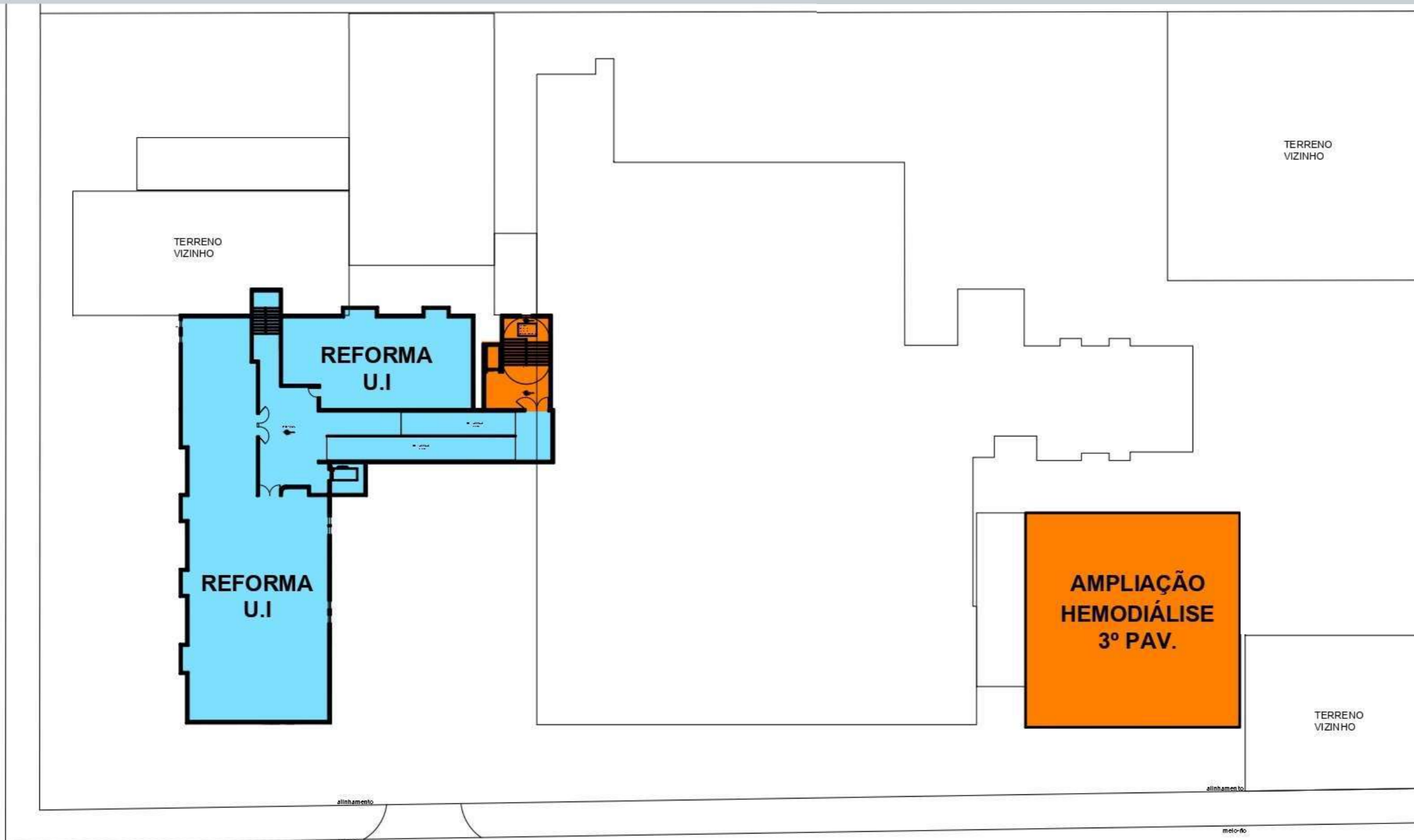
Hemodiálise

ZONEAMENTO: 3º pav.



HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA

RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO



**Reforma
Unidade de Internação**



Nova Circulação Vertical



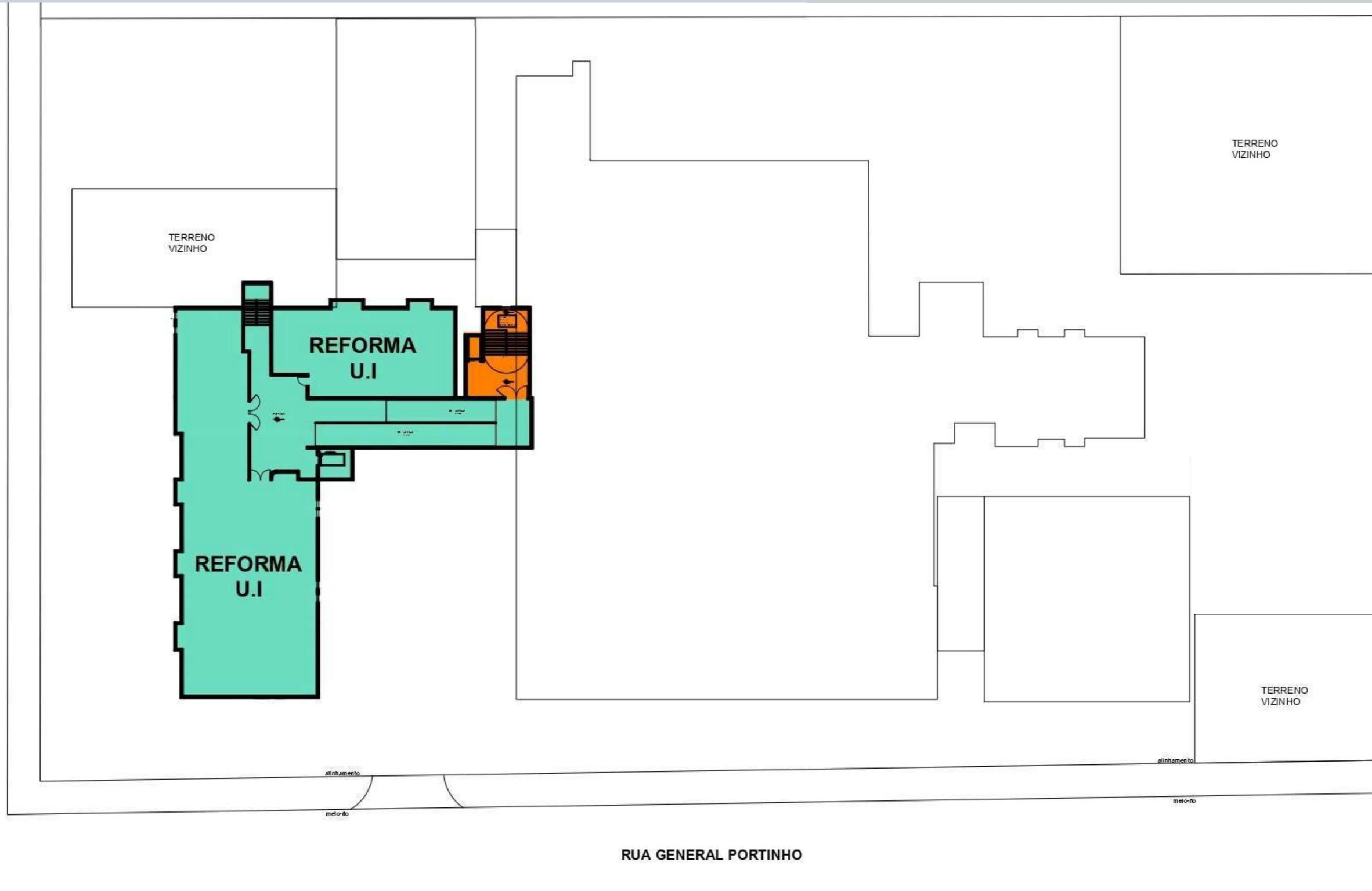
Hemodiálise

ZONEAMENTO: 4º pav.



HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA

RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO



**Reforma
Unidade de Internação**



Nova Circulação Vertical

AMPLIAÇÕES – Custos Estimados



HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA



FASE 3 (3 pav.)
CPN/SERV.
1.190m²
R\$ 5.950milhões

FASE 2 (5 pav.)
CIRC. VERT.
270m²
R\$ 810mil

FASE 1 (3 pav.)
PORT./HEMOD.
1.230m²
R\$ 6.150milhões

REFORMAS – Custos Estimados



HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA



FASE 4
CC/CME
644m²
R\$ 2.254milhões

FASE 5
UI 3º pav.
785m²
R\$ 1.805milhões

FASE 6
UI 4º pav.
785m²
R\$ 2.355milhões



HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA





HOSPITAL
SÃO LUIZ GONZAGA



“A melhor maneira de prever o futuro é criá-lo.”

[Peter Drucker]



Planejamento e Arquitetura em Saúde



Rua Quintino Bocaiúva, 694 / 508
Porto Alegre – RS – Brasil
+55 51 3321 2499



www.badermannarquitetos.com.br